



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « » апреля 2024 года №

**О внесении изменений в административный регламент
предоставления муниципальной услуги по предварительному согласованию
предоставления земельного участка на территории Буйского
муниципального района Костромской области, утвержденный
постановлением администрации Буйского муниципального района
Костромской области от 31 августа 2023 года № 303**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации государственных и муниципальных услуг», в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с требованиями федерального законодательства, руководствуясь Уставом муниципального образования Буйский муниципальный район Костромской области, администрация Буйского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предварительному согласованию предоставления земельного участка на территории Буйского муниципального района Костромской области, утвержденный постановлением администрации Буйского муниципального района Костромской области от 31 августа 2023 года № 303 (далее по тексту – Регламент), изменения следующего содержания:

1.1. в подпункте 2.1.1. Регламента:

1.1.1. в абзаце первом слова «О содействии развитию жилищного строительства» заменить словами «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий».

1.2. в подпункте 2.1.2. Регламента:

1.2.1. в абзаце четвертом после слов «в указанный период в соответствии с» дополнить словами «его целевым назначением и», слова «муниципальном образовании и по специальности» заменить словами «муниципальном образовании, определенном законом Костромской области, и по профессии, специальности»;

1.2.2. в абзаце восьмом слова «слова «О содействии развитию жилищного строительства» заменить словами «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий».

1.3. в пункте 2.2. Регламента:

1.3.1. абзац четвертый исключить;

1.3.2. абзац девятый дополнить текстом следующего содержания: «, пунктом 5 статьи 46 Земельного кодекса Российской Федерации;»;

1.3.3. в абзаце десятом слова «подпунктом 11 пункта 2.2 административного регламента» заменить словами «подпунктом 12 пункта 2.2 административного регламента, пунктом 5 статьи 46 Земельного кодекса Российской Федерации;»;

1.3.4. в абзаце четырнадцатом слова «эти объекты недвижимости предоставлены» заменить словами «здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в аренду;»;

1.3.5. в абзаце двадцать шестом слова «проведения работ, связанных с пользованием» заменить словами «осуществления пользования»;

1.3.6. абзац двадцать девятый изложить в редакции:

«29) лицо, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, либо органом исполнительной власти Костромской области, либо управляющей компанией в случае принятия уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти решения о привлечении управляющей компании к управлению особой экономической зоной при передаче им полномочий в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны, в отношении земельного участка, расположенного в границах особой экономической зоны любого типа или на прилегающей к ней территории, предназначенного для строительства и (или) реконструкции объектов инженерной, транспортной, социальной, инновационной и иных инфраструктур этой особой экономической зоны;»;

1.3.7. в абзаце сорок четвертом слова «О содействии развитию жилищного строительства» заменить словами «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

1.3.8. дополнить абзацем сорок восьмым следующего содержания:

«48) организация, являющаяся в соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» собственником Единой системы газоснабжения, в том числе в случае, если земельный участок предназначен для осуществления пользования недрами.»;

1.3.9. дополнить абзацем сорок девятым следующего содержания:

«49) граждане, которым был предоставлен земельный участок в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации и при этом такой земельный участок не может находиться в частной собственности.».

1.4. в пункте 2.4. Регламента:

1.4.1. в абзаце девятом слова «муниципальных образованиях по специальностям» заменить словами «муниципальных образованиях по профессиям, специальностям»;

1.4.2. в абзаце семнадцатом слова «О содействии развитию жилищного строительства» заменить словами «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному

развитию территорий»;

1.4.3. дополнить абзацем двадцать вторым следующего содержания:

«22) религиозная организация в отношении земельного участка, на котором расположены здания и сооружения религиозного или благотворительного назначения, принадлежащие ей на праве собственности в случае, если указанные земельные участки ограничены в обороте и (или) не могут быть предоставлены данным религиозным организациям в собственность;»;

1.4.4. дополнить абзацем двадцать третьим следующего содержания:

«23) некоммерческая организация, в отношении земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, принадлежащие некоммерческой организации на праве безвозмездного пользования.».

1.5. в части 9 Регламента дополнить:

1.5.1. абзацем пятнадцатым следующего содержания:

«15) Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» («Собрание законодательства Российской Федерации», 28.10.2002, № 43, ст.4190);»;

1.5.2. абзацем шестнадцатым следующего содержания:

«16) Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» («Собрание законодательства Российской Федерации», 03.01.2005, № 1 (часть 1), ст.40);»;

1.5.3. абзацем семнадцатым следующего содержания:

«17) Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» («Собрание законодательства Российской Федерации», 28.07.2008, № 30 (часть 2), ст.3617);»;

1.5.4. абзацем восемнадцатым следующего содержания:

«18) Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 216-ФЗ «Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» («Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 30.07.2017);»;

1.5.5. абзацем девятнадцатым следующего содержания:

«19) Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» («Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 30.07.2017);»;

1.5.6. абзацем двадцатым следующего содержания:

«20) Федеральным законом от 10 января 1996 года № 4-ФЗ «О мелиорации земель» («Собрание законодательства Российской Федерации», 15.01.1996, № 3, ст.142, «Российская газета», № 10, 18.01.1996);»;

1.5.7. абзацем двадцать первым следующего содержания:

«21) Федеральным законом от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» («Собрание законодательства Российской Федерации», 05.04.1999, № 14, ст.1667, «Российская газета», № 67, 08.04.1999);»;

1.5.8. абзацем двадцать вторым следующего содержания:

«22) Федеральным законом от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» («Российская газета», № 25, 13.02.2009);»;

1.5.9. абзацем двадцать третьим следующего содержания:

«23) Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» («Российская газета», № 165, 29.07.2006);»;

1.5.10. абзацем двадцать четвертым следующего содержания:

«24) постановлением Правительства Российской Федерации от 25 августа 2012 года № 852 «Об утверждении Правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменения в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг» ("Российская газета", № 200, 31.08.2012);»;

1.5.11. абзацем двадцать пятым следующего содержания:

«25) приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 января 2015 года № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату» (далее – Порядком подачи заявлений в электронном виде) («Официальный интернет-портал правовой информации»(www.pravo.gov.ru), 27.02.2015)..».

1.6. в части 10 Регламента:

1.6.1. абзац десятый изложить в редакции:

«10) сообщение заявителя, содержащее перечень всех зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства (при наличии), расположенных на земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства (при наличии), принадлежащих на соответствующем праве заявителю, в случае, если обращается собственник здания, сооружения, либо помещения в таком здании, сооружении за предоставлением в собственность за плату, или если обращается религиозная организация, имеющая в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения за предоставлением в собственность бесплатно, или если обращается собственник объекта незавершенного строительства за предоставлением в аренду, или если обращается собственник здания, сооружения, помещений в них и (или) лицо, которому здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной

собственности, предоставлены в аренду, на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, на праве оперативного управления в отношении земельного участка, на котором расположены здания, сооружения за предоставлением в аренду, или если обращается организация, являющаяся в соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 N 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации" собственником Единой системы газоснабжения, в том числе в случае, если земельный участок предназначен для осуществления пользования недрами в отношении земельного участка, предназначенного для размещения объектов Единой системы газоснабжения за предоставлением в аренду, или если обращается религиозная организация, которой на праве безвозмездного пользования принадлежат здания, сооружения в отношении земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, принадлежащие религиозной организации на праве безвозмездного пользования за предоставлением в безвозмездное пользование, или если обращается религиозная организация, которой на праве собственности принадлежат здания и сооружения религиозного или благотворительного назначения в отношении земельного участка, на котором расположены здания и сооружения религиозного или благотворительного назначения, принадлежащие религиозной организации на праве собственности за предоставлением в безвозмездное пользование, или если обращается некоммерческая организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности в отношении земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, принадлежащие некоммерческой организации на праве безвозмездного пользования за предоставлением в безвозмездное пользование;»;

1.6.2. абзац одиннадцатый изложить в редакции:

«11) документы, удостоверяющие (устанавливающие) право заявителя на здание, сооружение либо помещение, расположенные на испрашиваемом земельном участке, в случае если обращается собственник здания, сооружения, помещения в здании, сооружении за предоставлением в собственность за плату, или если обращается религиозная организация, имеющая в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения за предоставлением в собственность бесплатно, или если обращается собственник здания, сооружения, помещений в них и (или) лицо, которому здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в аренду, на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, на праве оперативного управления в отношении земельного участка, на котором расположены здания, сооружения за предоставлением в аренду, или если обращается религиозная организация в отношении земельного участка, предназначенного для размещения зданий, сооружения религиозного или благотворительного назначения за предоставлением в безвозмездное пользование, или если обращается религиозная организация, которой на праве безвозмездного пользования принадлежат здания, сооружения в отношении земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, принадлежащие религиозной организации на праве безвозмездного пользования

за предоставлением в безвозмездное пользование, или если обращается религиозная организация, которой на праве собственности принадлежат здания и сооружения религиозного или благотворительного назначения в отношении земельного участка, на котором расположены здания и сооружения религиозного или благотворительного назначения, принадлежащие религиозной организации на праве собственности за предоставлением в безвозмездное пользование, или если обращается некоммерческая организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности в отношении земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, принадлежащие некоммерческой организации на праве безвозмездного пользования за предоставлением в безвозмездное пользование, если право на такое здание, сооружение либо помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН);»;

1.6.3. абзац тринадцатый изложить в редакции:

«13) документы, удостоверяющие (устанавливающие) право заявителя на испрашиваемый земельный участок, в случае, если обращается собственник здания, сооружения, помещения в здании, сооружении за предоставлением в собственность за плату, или если обращается юридическое лицо, использующее земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования, за предоставлением в собственность за плату или в аренду, или если обращается религиозная организация, имеющая в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения за предоставлением в собственность бесплатно, или если обращается собственник здания, сооружения, помещений в них и (или) лицо, которому здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в аренду, на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, на праве оперативного управления в отношении земельного участка, на котором расположены здания, сооружения за предоставлением в аренду, или если обращается собственник объекта незавершенного строительства за предоставлением в аренду, или если обращается арендатор земельного участка, имеющий право на заключение нового договора аренды за предоставлением в аренду, или если обращается религиозная организация, которой на праве безвозмездного пользования принадлежат здания, сооружения в отношении земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, принадлежащие религиозной организации на праве безвозмездного пользования за предоставлением в безвозмездное пользование, или если обращается религиозная организация, которой на праве собственности принадлежат здания и сооружения религиозного или благотворительного назначения в отношении земельного участка, на котором расположены здания и сооружения религиозного или благотворительного назначения, принадлежащие религиозной организации на праве собственности за предоставлением в безвозмездное пользование, или если обращается некоммерческая организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности в отношении земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, находящиеся в государственной или

муниципальной собственности, принадлежащие некоммерческой организации на праве безвозмездного пользования за предоставлением в безвозмездное пользование, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок);

1.6.4. абзац семнадцатый исключить;

1.6.5. абзац девятнадцатый исключить;

1.6.6. абзац двадцать шестой исключить;

1.6.7. дополнить абзацем тридцать первым следующего содержания:

«31) документ, подтверждающий осуществление строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства полностью за счет средств, полученных в качестве субсидии из федерального бюджета в случае обращения некоммерческой организации за предоставлением в безвозмездное пользование в отношении земельного участка, необходимого для осуществления строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства на таком земельном участке полностью за счет средств, полученных в качестве субсидии из федерального бюджета;»;

1.6.8. дополнить абзацем тридцать вторым следующего содержания:

«32) судебный акт о передаче публично-правовой компании "Фонд развития территорий" прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем объектом (объектами) незавершенного строительства, неотделимыми улучшениями (в отношении земельного участка, который передан публично-правовой компании "Фонд развития территорий") в случае обращения публично-правовой компании «Фонд развития территорий за предоставлением в безвозмездное пользование или в аренду в отношении земельного участка, необходимого для осуществления публично-правовой компанией "Фонд развития территорий" функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 г. N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

1.6.9. дополнить абзацем тридцать третьим следующего содержания:

«33) решение публично-правовой компании "Фонд развития территорий" о финансировании мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 г. N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (в отношении земельного участка, который может быть передан публично-правовой компании "Фонд развития территорий") в случае обращения публично-правовой компании

«Фонд развития территорий за предоставлением в безвозмездное пользование или в аренду в отношении земельного участка, необходимого для осуществления публично-правовой компанией "Фонд развития территорий" функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 г. N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

1.6.10. дополнить абзацем тридцать четвертым следующего содержания:

«34) решение публично-правовой компании "Фонд развития территорий" о финансировании мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 г. N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" если обращается застройщик, признанный в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" банкротом, для передачи публично-правовой компании "Фонд развития территорий", принявшей на себя обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 г. N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" в отношении земельного участка, необходимого застройщику, признанному в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" банкротом, для передачи публично-правовой компании "Фонд развития территорий", принявшей на себя обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 г. N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" за предоставлением в аренду, если обращается Публично-правовая компания "Фонд развития территорий" за предоставлением в аренду в отношении земельного участка, необходимого для осуществления публично-правовой компанией "Фонд развития территорий" функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 г. N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", если земельные участки (права на них) отсутствуют у застройщика, признанного несостоятельным (банкротом).».

1.7. в пункте 10.1 Регламента:

1.7.1. в абзаце шестом после слов «утвержденный проект планировки» дополнить словами «и утвержденный проект межевания»;

1.7.2. в абзаце семнадцатом слова «муниципальном образовании по специальности» заменить словами «муниципальном образовании, определенном законом Костромской области, по профессии, специальности»;

1.7.3. дополнить абзацем тридцать вторым следующего содержания:

«32) договор аренды исходного земельного участка, в том числе предоставленного для комплексного развития территории, в случае если обращается лицо, с которым был заключен договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного развития территории в отношении земельного участка, образованного из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного развития территории за предоставлением в аренду;»;

1.7.4. дополнить абзацем тридцать третьим следующего содержания:

«33) государственное задание, предусматривающее выполнение мероприятий по государственному геологическому изучению недр (за исключением сведений, содержащих государственную тайну) в случае если обращается недропользователь за предоставлением в аренду земельного участка, необходимого для осуществления пользования недрами;»;

1.7.5. дополнить абзацем тридцать четвертым следующего содержания:

«34) государственный контракт на выполнение работ по геологическому изучению недр (в том числе региональному) (за исключением сведений, содержащих государственную тайну) в случае если обращается недропользователь за предоставлением в аренду земельного участка, необходимого для осуществления пользования недрами;»;

1.7.6. дополнить абзацем тридцать пятым следующего содержания:

«35) выписка из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, содержащая сведения о наличии ограничений использования земельного участка и (или) наличии ограничений использования объекта незавершенного строительства в случае обращения публично-правовой компании «Фонд развития территорий за предоставлением в безвозмездное пользование или в аренду в отношении земельного участка, необходимого для осуществления публично-правовой компанией "Фонд развития территорий" функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 г. N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного

самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации»;»;

1.7.7. дополнить абзацем тридцать шестым следующего содержания:

«36) гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета, если обращается лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" заключен гражданско-правовой договор на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета в отношении земельного участка, предназначенного для строительства или реконструкции объектов недвижимости, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета за предоставлением в безвозмездное пользование»;»;

1.7.8. дополнить абзацем тридцать седьмым следующего содержания:

«37) утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, если обращается гражданин или юридическое лицо, испрашивающее земельный участок для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений в отношении земельного участка, включенного в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, за предоставлением в безвозмездное пользование»;»;

1.7.9. дополнить абзацем тридцать восьмым следующего содержания:

«38) выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ и ОНТ»;»;

1.7.10. дополнить абзацем тридцать девятым следующего содержания:

«39) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке);»;

1.7.11. дополнить абзацем сороковым следующего содержания:

«40) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения);»;

1.7.12. дополнить абзацем сорок первым следующего содержания:

«41) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об объекте незавершенного строительства, расположенном на испрашиваемом земельном участке);»;

1.7.13. дополнить абзацем сорок вторым следующего содержания:

«42) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о земельном участке, смежном с земельным участком, испрашиваемым заявителем) если обращается сельскохозяйственная организация в случае осуществления ею сельскохозяйственного производства на земельном участке, смежном с земельным участком, находящимся в государственной или муниципальной

собственности, занятым агролесомелиоративными насаждениями, в отношении которых осуществлен учет в соответствии со статьей 20.1 Федерального закона от 10.01.1996 N 4-ФЗ "О мелиорации земель"; гражданин или крестьянское (фермерское) хозяйство в случае осуществления ими деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства на земельном участке, смежном с земельным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, занятым агролесомелиоративными насаждениями, в отношении которых осуществлен учет в соответствии со статьей 20.1 Федерального закона от 10.01.1996 N 4-ФЗ "О мелиорации земель" в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, занятый агролесомелиоративными насаждениями, в отношении которых осуществлен учет в соответствии со статьей 20.1 Федерального закона от 10.01.1996 N 4-ФЗ "О мелиорации земель" за предоставлением в аренду;»;

1.7.14. дополнить абзацем сорок третьим следующего содержания:

«43) выписка из системы государственного информационного обеспечения в сфере сельского хозяйства, содержащая сведения о агролесомелиоративных насаждениях, в отношении которых осуществлен учет в соответствии со статьей 20.1 Федерального закона от 10.01.1996 N 4-ФЗ "О мелиорации земель" если обращается сельскохозяйственная организация в случае осуществления ею сельскохозяйственного производства на земельном участке, смежном с земельным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, занятым агролесомелиоративными насаждениями, в отношении которых осуществлен учет в соответствии со статьей 20.1 Федерального закона от 10.01.1996 N 4-ФЗ "О мелиорации земель"; гражданин или крестьянское (фермерское) хозяйство в случае осуществления ими деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства на земельном участке, смежном с земельным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, занятым агролесомелиоративными насаждениями, в отношении которых осуществлен учет в соответствии со статьей 20.1 Федерального закона от 10.01.1996 N 4-ФЗ "О мелиорации земель" в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, занятый агролесомелиоративными насаждениями, в отношении которых осуществлен учет в соответствии со статьей 20.1 Федерального закона от 10.01.1996 N 4-ФЗ "О мелиорации земель" за предоставлением в аренду;».

1.8. в части 16 Регламента:

1.8.1. в абзаце пятнадцатом слова «развитии застроенной территории» заменить словами «комплексном развитии территории».

2. Отделу по общим вопросам администрации Буйского муниципального района Костромской области обеспечить направление настоящего постановления для размещения на официальном сайте Буйского муниципального района Костромской области, для опубликования в информационном бюллетене «Буйские ведомости».

3. Системному администратору администрации Буйского муниципального района Костромской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Буйского муниципального района Костромской области.

4. Сектору по юридическим вопросам администрации Буйского муниципального района Костромской области обеспечить опубликование настоящего постановления в информационном бюллетене «Буйские ведомости».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Буйского муниципального района Костромской области (Н.В.Дружинина).

6. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального района
Костромской области

А.М.Александров